

## Apotheke zu vermieten

Liebe (fertige) Apotheker,

anbei ist ein etwas ungewöhnliches Angebot beigefügt. Bei Interesse wendet euch gerne an Fr. Schröder ([a.schroeder1@gmx.com](mailto:a.schroeder1@gmx.com)).

LG,  
eure Fachschaft ☺

Ich habe Räume in München (westlicher Stadtteil) gekauft, die seit fast 35 Jahren als Apotheke betrieben werden. Die Räume sind ca. 180 qm groß, davon 140 qm im EG und 40 qm im UG. Das Inventar habe ich ebenfalls mitgekauft (komplette Einrichtung inkl. Schränke etc.). Bislang waren in der Apotheke sechs (Teilzeit-)Mitarbeiter/innen beschäftigt. Der Apotheker geht Ende 2019 in den Ruhestand.

Ab Anfang 2020 werde ich diese Räume somit zur Neu-Vermietung anbieten.

Die Apotheke befindet sich in einem Ärztehaus (mit Orthopädie, Phys. Therapie, HNO, Zahnarzt/Kieferorthopädie, Gynäkologie, Augenarzt, Homöopathie, Internist, Allergologie, Allgemeinmedizin, Akupunktur, Pneumologie, Tierarzt), welches in einem Ladenzentrum direkt an der S-Bahn Station (mehrere S-Bahnlinien) gelegen ist. Ein Seniorenwohnheim (inkl. Betreutes Wohnen, Pflegeheim und Tagespflege) befindet sich ebenfalls direkt angrenzend an das Ladenzentrum. Im Ladenzentrum befinden sich diverse Geschäfte (u.a. Supermarkt, Bäckerei, Vinzenzmurr, Optiker, Hörgeräte, Reisebüro, Schreibwaren, Bank, Gastronomie) sowie ein Apartmenthotel und ein Veranstaltungssaal.

Gerne möchte ich diese Räume inkl. dem Inventar zur Vermietung an eine/n Apotheker/in anbieten.

Es handelt sich hier also um die Chance, die Apotheke praktisch zum Nulltarif zu übernehmen, da ich als Eigentümerin und Nicht-Apothekerin ja nur die monatliche Miete haben möchte.

Nun wollte ich nachfragen, ob es eine Möglichkeit gibt [...] diese Information an interessierte Apothekengründer/innen (-> Studienabsolvent/innen Pharmazie) weiterzugeben?

Sollten sich in der nächsten Zeit keine interessierten Apotheker/innen als Mietinteressenten finden, werde ich die Räume anderweitig zur Vermietung anbieten, so dass es in diesem Ärztehaus bzw. Ladenzentrum zukünftig keine Apotheke mehr geben würde - was sehr schade wäre und sicher auch von den ansässigen Ärzten bedauert würde!